



Zahl: GS-0001-0936-2015

## PROTOKOLL

über die 3. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung **am Montag, 18. Mai 2015 um 20.00 Uhr** im Sitzungszimmer Gemeindeamt (2. Obergeschoß).

Anwesende

**Vorsitzender**            Bürgermeister Armin Berchtold

<b>Gemeindevertreter</b>	<b>Fraktion</b>	<b>Ersatz</b>
Mag. Markus Flatz	Bürgerliste	
Marlis Sejkora	Bürgerliste	
Herbert Düringer	Bürgerliste	
Anton Greber	Bürgerliste	
Ing. Andreas Wolf	Bürgerliste	
Hans Metzler	Bürgerliste	
Franz-Anton Kaufmann	Bürgerliste	
Marina Stiehle	Bürgerliste	
Ing. Klaus Lang	Bürgerliste	
Gerhard Sutterlüty	Bürgerliste	
Mag. Konrad Berchtold	Bürgerliste	
Grete Schultz	Bürgerliste	
Lothar Sieber	Bürgerliste	entschuldigt
Josef-Anton Schmid	Bürgerliste	entschuldigt    Betr.oec. Siegfried Kohler
Angelika Flatz	Bürgerliste	
Marga Knauseder	Bürgerliste	
Heinrich Olsen	Bürgerliste	

Sitzungsende: 21.30 Uhr

Zuhörer:        Keine

Schriftführer: Josef Behmann

## T A G E S O R D N U N G

1.	<p><b>Eröffnung und Begrüßung</b></p> <p>Bürgermeister Armin Berchtold eröffnet die 3. öffentliche Gemeindevertretungssitzung im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes und begrüßt die anwesenden GemeindevertreterInnen. Die Sitzungseinladung wurde zusammen mit dem Protokoll der 2. und den Berichten für die 3. Gemeindevertretungssitzung am 12. Mai 2015 der Post zur Zustellung übergeben. Weiters wurde die Einladung für die im Anschluss an die Gemeindevertretungssitzung stattfindende Sitzung der Gemeinde Schwarzenberg Immobilienverwaltungs GmbH &amp; CoKG sowie dem Protokoll der 17. Beiratssitzung vom 9. Februar 2015 übersandt.</p> <p>Entschuldigt haben sich kurzfristig Josef-Anton Schmid und Lothar Sieber. Kurzfristig konnte nur noch Betr.oec. Siegfried Kohler geladen werden. Markus Strolz und Manuela Steiner-Peter war eine kurzfristige Teilnahme nicht möglich. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.</p> <p>Bürgermeister Armin Berchtold stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt 4.a) Antrag auf Durchführung des Anhörungsverfahrens zum Umwidmungsantrag von Florian Berchtold für eine Teilfläche aus Grundstück 1768/1 (Talstation Haldenlift) von der Tagesordnung zu nehmen, da zuerst die rechtlich gesicherte Zufahrt geklärt werden muss. Dieser Antrag wird einstimmig genehmigt.</p> <p>Die heutige Tagesordnung lautet daher wie folgt:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Eröffnung und Begrüßung</li><li>2. Genehmigung Protokoll der 2. Gemeindevertretungssitzung vom 20. April 2015</li><li>3. Berichte</li><li>4. Umwidmungen<ol style="list-style-type: none"><li>a) Antrag auf Durchführung des Anhörungsverfahrens zum Umwidmungsantrag der Wassergenossenschaft Schwarzenberg-Vorderthalb für die Grundstücke 1728/3 (Heuberg), 3357/15 (Gmeind) und 3357/16 (Letze)</li><li>b) Antrag auf nicht Durchführung des Anhörungsverfahrens zum Umwidmungsantrag von Adelheid Wohlgenannt für Grundstück 1728/4</li></ol></li><li>5. Allfälliges</li></ol>
2.	<p><b>Genehmigung Protokoll der 2. Gemeindevertretungssitzung vom 20. April 2015</b></p> <p>Das Protokoll der 2. Gemeindevertretungssitzung vom 20. April 2015 wird nach Antrag von Bürgermeister Armin Berchtold ohne Änderungen einstimmig genehmigt.</p> <p>Hans Metzler regt an, die Protokolle der Gemeindevertretungssitzungen den Mandataren zeitnaher zur Verfügung zu stellen (nach Erstellung des Protokolls).</p> <p>Bürgermeister Armin gratuliert Betr.oec. Siegfried Kohler zum Gewinn des deutschen Holzbaupreises in Hannover in der vergangenen Woche.</p>
3.	<p><b>Berichte</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) Der Seniorenbund Vorarlberg führt am Donnerstag, 21. Jänner 2016 den 16. Wintertag mit einem Schirennen am Hochälpele und einem Preisjassen im</li></ol>

Angelika-Kauffmann-Saal durch.

- b) Der Tennisclub Schwarzenberg hat am 17. April 2015 im Mesnerstüble seine 38. Jahreshauptversammlung abgehalten. Die Neuwahlen haben die bisherige Führungsmannschaft (Obfrau Herlinde Denz, Stellvertreter Reinhard Wolf, Kassierin Huberta Berchtold, Schriftführerin Pamela Rüscher, Platzwart Klaus Schmidinger, Sportwart Michael Schuh und Beirat Holger Schultz) in ihren jeweiligen Funktionen bestätigt. Eine seltene Leistung hat sicherlich Huberta Berchtold vollbracht, die seit Gründung des Tennisclubs Kassierin ist.
- c) Der Gemeindeverband „Gemeindeblatt des Bezirkes Bregenz“ hat am Mittwoch, den 22. April 2015 um 10.00 Uhr im Gemeindesaal in Egg seine konstituierende Sitzung abgehalten. Zum Obmann wurden Werner Schneider (Höchst) und Obmannstellvertreter Franz Martin (Buch) gewählt.
- d) Am 7. Mai 2015 fand um 17.00 Uhr im Impulszentrum in Egg die Gesellschafterversammlung der Regionalentwicklung Bregenzerwald statt. Auf der Tagesordnung standen der Rechnungsabschluss 2014, Information und Beschlussfassung über eine Vereinbarung für die Mobilbegleiter und verschiedene Berichte.
- e) Im Anschluss an die Gesellschafterversammlung der Regionalentwicklung Bregenzerwald fand die 37. Vorstandssitzung der Regio Bregenzerwald statt. Schwerpunkte der Beratungen waren die Präsentation des Rechnungsabschlusses 2014, Beratung über die Weiterführung der Unterstützung für den Werkraum Bregenzerwald, Bericht über die regionale Betriebsgebietsplanung und weitere Vorgehensweise sowie verschiedene Berichte.
- f) Am Mittwoch, den 6. Mai 2015 fand die 57. Generalversammlung der Dornbirner Seilbahn GmbH im Kulturhaus Dornbirn (kleiner Saal) statt. Die Gesellschaft finanziert sich aus dem laufenden Betrieb heraus. Die Abschreibungssituation lässt es zu, dass die Investitionen (Verbesserung Parkplatzsituation Bödele) voraussichtlich 2016 umgesetzt werden.
- g) Der Sportschützenverein Schwarzenberg hat am Samstag, den 9. Mai 2015 um 20.00 Uhr im Schützenstüble die 51. ordentliche Generalversammlung abgehalten.
- h) Der aktuelle Zinssatz für das Darlehen Sanierung Volksschule wird zur Kenntnis gebracht (grafisch und tabellarisch). Hans Metzler regt an zu prüfen, ob das Darlehen grundbücherlich sichergestellt ist bzw. eine Einverleibung der Pfandurkunde zu erreichen, damit eine Zinssatzreduktion erreicht werden kann.
- i) Ein Auszug aus dem Protokoll des Raumplanungsausschusses (Sitzung vom 12.5.) wird zur Kenntnis gebracht.
- j) Der Bürgermeister berichtet von der Sitzung des Bauausschusses vom 29.4.2015.
- k) Der Sozialausschuss hat am 27. April 2015 eine Sitzung abgehalten. Schwerpunkt der Beratungen war die Vergabe der Wohnungen im Projekt Wohnen Jung + Alt (Betreutes Wohnen).
- l) Hinsichtlich Wasserschongebiet Stiegeln gab es am 28. April 2015 eine Zusammenkunft mit GrundbesitzerInnen. Es wurden grundlegende Informationen vermittelt.
- m) Der Bürgermeister berichtet von 2 Feuerwehrrübungen (Lanklift und Bürgerheim), die in den vergangenen Wochen abgehalten wurden.
- n) Bürgermeister Armin Berchtold bringt einen Protokollauszug aus der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 5. Mai 2015 zur Kenntnis (Lenkungsausschuss Neubau Hauptschule Egg, Themen der Klausur bitte an Armin mailen, etc.).

4.	<p><b>Umwidmungen</b></p> <p><b>a) Antrag auf Durchführung des Anhörungsverfahrens zum Umwidmungsantrag der Wassergenossenschaft Schwarzenberg-Vorderthalb für die Grundstücke 1728/3 (Heuberg), 3357/15 (Gmeind) und 3357/16 (Letze)</b></p> <p>Antrag von Bürgermeister Armin Berchtold für die Grundstücke 1728/3 mit 197 m<sup>2</sup> (Plan GS-0316-0937-2015), 3357/15 mit 111 m<sup>2</sup> (Plan GS-0316-0939-2015) und 3357/16 mit 267 m<sup>2</sup> (Plan GS-0316-0938-2015) das Anhörungsverfahren gemäß Raumplanungsgesetz durchzuführen. Es ist geplant diese Flächen in FS Hochbehälter zu widmen. Der Antrag wird einstimmig genehmigt. Ing. Andreas Wolf hat wegen Befangenheit an der Abstimmung nicht teilgenommen.</p> <p><b>b) Antrag auf nicht Durchführung des Anhörungsverfahrens zum Umwidmungsantrag von Adelheid Wohlgenannt für Grundstück 1728/4</b></p> <p>Die Gründe dafür, dass kein Anhörungsverfahren durchgeführt werden soll, sind darin zu sehen, dass die Eigentümerin, bereits in den vergangenen 8 Jahren mehrfach eine Umwidmung urgiert hat (bisher immer jeweils negativ beurteilt) und sich der Gemeindevorstand, trotz mehrfachen Beratungen, so zu Letzt auch am 5. Mai 2015 eine Umwidmung nicht vorstellen kann. Antrag von Bürgermeister Armin Berchtold für das Grundstück 1728/4 kein Anhörungsverfahren durchzuführen.</p>
5.	<p><b>Allfälliges</b></p> <p>a) Bürgermeister Armin Berchtold berichtet von einer Besprechung mit Stefan Spirk von der Österreichischen Post AG anlässlich des misslungenen Versandes von Einladungen zur Eröffnung des Gasthauses Adler.</p> <p>b) Die nächste Gemeindevertretungssitzung findet voraussichtlich am 15. Juni 2015 statt.</p> <p>c) Der Verein Museumsbahn Bregenzerwald lädt am 24. Mai 2015 zur 30-Jahr-Feier nach Bezau ein.</p> <p>d) Der Bürgermeister teilt mit dass in den kommenden Wochen der Sport- (Änderung Mietvertrag FC, da die Vertragsgrundlage bzw. der Kredit ausgelaufen ist), der Tourismus- und der Umweltausschuss zu Sitzungen eingeladen werden. Der Nachhaltigkeitsausschuss wird am 1. Juni eine Sitzung abhalten (Einladung folgt).</p> <p>e) Marlis Sejkora gibt bekannt, dass der Sozialausschuss zusammen mit den MitarbeiterInnen des MOHI zu einer Besichtigung des Betreuten Wohnens nach Bizau einladen wird (genauer Termin steht noch nicht fest).</p> <p>f) Marlis Sejkora bittet darum, den Ausflug der GemeindemitarbeiterInnen künftig nicht während den Öffnungszeiten des Kindergartens zu veranstalten, da doch einige Eltern dadurch „Handlungsbedarf“ haben. Diesbezüglich wünscht sich Grete Schultz eine frühzeitigere Information durch den Kindergarten. Sie schlägt vor, eine alternative Betreuung durch Huberta Berchtold an diesem Tag prüfen zu lassen. Der Vorschlag von Hans Metzler und Betr.oec. Siegfried Kohler, die</p>

	<p>Kindergartenkinder an diesem Tag selber zu beaufsichtigen (z. B. Ausflug), wird sich bei aller positiven Wertschätzung durch die anderen GemeindevertreterInnen nicht umsetzen lassen (Ausbildungserfordernis für KindergartenmitarbeiterInnen, Verantwortung, Haftung, etc.).</p> <p>g) Hans Metzler macht das Angebot, die Organisation und die Kosten für einen Trainer für den Workshop der Gemeindevertretung zu übernehmen. Er hat einen Persönlichkeitstrainer im „Visier“, bei dem es um die soziale Kompetenz in Kommunen geht. Hans wird der Gemeinde die näheren Daten des Trainers zukommen lassen, die dann allen GemeindevertreterInnen zur Verfügung gestellt wird.</p>
--	---

Bgm. Armin Berchtold

Schriftführer Josef Behmann